

Министерство науки и высшего образования Российской Федерации
Федеральное государственное бюджетное образовательное учреждение
высшего образования
«Сахалинский государственный университет»

Кафедра строительства

УТВЕРЖДЕН

на заседании кафедры

«15» мая 2025 г.,

протокол № 04-38/05-02

И.о. заведующего кафедрой

 / Новиков Д.Г. /
(подпись)

ФОНД ОЦЕНОЧНЫХ СРЕДСТВ

по дисциплине

«Б1.О.02.04 Организация проектно-изыскательской деятельности»

Уровень высшего образования

МАГИСТРАТУРА

Направление подготовки

08.04.01 «Строительство»

(код и наименование направления подготовки)

Профиль «Управление проектами в строительстве ЖКХ»

(наименование направленности (профиля) образовательной программы)

Квалификация

Магистр

Форма обучения

очная

Южно-Сахалинск, 2025

1. Формируемые компетенции и индикаторы их достижения по дисциплине

Фонд оценочных средств – это неотъемлемая часть нормативно-методического обеспечения системы оценки качества освоения студентами основной профессиональной образовательной программы высшего образования.

Фонд оценочных средств для проведения текущего контроля и промежуточной аттестации по дисциплине «Б1.О.02.04 Организация проектно-изыскательской деятельности» утвержден на заседании кафедры Строительства Технического нефтегазового института СахГУ.

Коды компетенции	Содержание компетенций	Код и наименование индикатора достижения компетенции
УК-2	Способен управлять проектом на всех этапах его жизненного цикла	Знать: современные проблемы науки и техники, основные положения оценки инвестиций, развитие науки и техники, методы технико-экономического обоснования новой техники. Уметь: использовать современные методы технико-экономического обоснования проектных решений в профессиональной деятельности. Владеть: современными методами, вычислительной техники и компьютерными технологиями для определения технико-экономических параметров архитектурно-строительных решений.
ОПК-4	Способен использовать и разрабатывать проектную, распорядительную документацию, а также участвовать в разработке нормативных правовых актов в области строительной отрасли и жилищно-коммунального хозяйства;	Знать: <ul style="list-style-type: none"> • основные нормативно-правовые акты в области строительства и жилищно-коммунального хозяйства; • основные требования к технической документации на выполнение различных видов инженерных изысканий; состав и объем инженерных изысканий применительно к стадиям проектирования ;– методику проведения экспертизы проектной документации.
ОПК-5	Способен вести и организовывать проектно-изыскательские работы в области строительства и жилищно-коммунального хозяйства, осуществлять техническую экспертизу проектов и авторский надзор за их соблюдением.	Уметь: <ul style="list-style-type: none"> • правильно использовать законодательные акты в области строительства и жилищно-коммунального хозяйства; • разрабатывать локальные нормативные документы, регламентирующие проектно-изыскательскую деятельность; проводить авторский надзор за соблюдением проектной документации. Владеть: <ul style="list-style-type: none"> • навыками организации проектно-изыскательских работ; методиками проведения экспертизы проектной документации

2. Паспорт фонда оценочных средств по дисциплине (модулю)

№ п/п	Контролируемые разделы (темы) дисциплины	Код контролируемой компетенции (или ее части)	Наименование оценочного средства
1	Законодательные нормативные акты Российской Федерации, регулирующие проектно-изыскательскую деятельность	УК-2, ОПК-4, ОПК-5	Дискуссия, Блиц-опрос
2	Саморегулирование в области инженерных изысканий и архитектурно-строительного проектирования	УК-2, ОПК-4, ОПК-5	Дискуссия, Блиц-опрос
3	Инженерно-геодезические изыскания	УК-2, ОПК-4, ОПК-5	Дискуссия, Блиц-опрос
4	Инженерно-геологические изыскания	УК-2, ОПК-4, ОПК-5	Дискуссия, Блиц-опрос
5	Инженерно-гидрометеорологические изыскания	УК-2, ОПК-4, ОПК-5	Дискуссия, Блиц-опрос
6	Инженерно-экологические изыскания	УК-2, ОПК-4, ОПК-5	Дискуссия, Блиц-опрос
7	Организация строительного проектирования	УК-2, ОПК-4, ОПК-5	Дискуссия, Блиц-опрос

3. Методические материалы, определяющие процедуры оценивания знаний, умений, навыков и (или) опыта деятельности, характеризующих этапы формирования компетенций:

Результатом успешного освоения дисциплины «*Организация проектно-изыскательской деятельности*» является обладание студентами компетенций (УК-2, ОПК-4, ОПК-5). Оценка знаний, умений, навыков осуществляется в ходе текущего и промежуточного контроля (зачета).

Фонд оценочных средств по дисциплине Б1.О.02.04 "Организация проектно-изыскательской деятельности"

1. Оценочное средство к разделу Тест

1.1 Содержание оценочного средства:

В1. Необходимость выполнения для конкретного объекта отдельных видов инженерных изысканий, состав, объем и метод их выполнения устанавливаются

1. Президентом РФ
2. Правительством РФ
3. Министерством строительства и жилищно-коммунального хозяйства РФ
4. Федеральной организацией государственной экспертизы
5. Региональной организацией государственной экспертизы
6. Организацией, проводящей изыскания, по согласованию с заказчиком

В2. Виды инженерных изысканий, порядок их выполнения, состав, форма материалов и результатов инженерных изысканий, порядок их представления для размещения в государственных информационных системах обеспечения градостроительной деятельности устанавливаются

1. Президентом РФ
2. Правительством РФ
3. Министерством строительства и жилищно-коммунального хозяйства РФ
4. Федеральной организацией государственной экспертизы
5. Региональной организацией государственной экспертизы
6. Организацией, проводящей изыскания, по согласованию с заказчиком

В3. Проектная документация может быть признана экономически эффективной проектной документацией повторного использования по решению, принимаемому

1. Президентом РФ
2. Правительством РФ
3. Министерством строительства и жилищно-коммунального хозяйства РФ
4. Федеральной организацией государственной экспертизы
5. Региональной организацией государственной экспертизы
6. Организацией, проводящей изыскания, по согласованию с заказчиком

В4. Критерии экономической эффективности проектной документации, используемые для принятия решения о возможности признания такой документации экономически эффективной проектной документацией повторного использования, устанавливаются

1. Президентом РФ
2. Правительством РФ
3. Министерством строительства и жилищно-коммунального хозяйства РФ
4. Федеральной организацией государственной экспертизы
5. Региональной организацией государственной экспертизы
6. Организацией, проводящей изыскания, по согласованию с заказчиком

В5. Проведение инженерных изысканий для подготовки проектной документации объекта капитального строительства

1. Обязательно
2. Обязательно, при наличии соответствующего требования заказчика
3. Не обязательно

В6. В общем случае, при проектировании объекта, располагаемого на земельном участке, находящемся в государственной или муниципальной собственности, для выполнения инженерных изысканий привлекается организация:

1. Имеющая лицензию на выполнение работ по инженерным изысканиям
2. Являющаяся членом саморегулируемой организации
3. Предлагающая наименьшую стоимость выполнения работ, даже при отсутствии у нее лицензии и членства в СРО

В7. В общем случае, к выполнению договоров подряда на подготовку проектной документации привлекается организация:

1. Имеющая лицензию на выполнение работ по инженерным изысканиям
2. Являющаяся членом саморегулируемой организации
3. Предлагающая наименьшую стоимость выполнения работ, даже при отсутствии у нее лицензии и членства в СРО

В8. Результаты инженерных изысканий содержат материалы в текстовой и графической формах, и отражают сведения

1. о задачах инженерных изысканий
2. о местоположении территории, на которой планируется осуществлять строительство, реконструкцию объекта капитального строительства
3. о видах, об объеме, о способах и о сроках проведения работ по выполнению инженерных изысканий в соответствии с программой инженерных изысканий
4. о качестве выполненных инженерных изысканий
5. о результатах комплексного изучения природных и техногенных условий указанной территории

В9. Проектная документация представляет собой документацию, содержащую материалы

1. В текстовой и графической формах
2. В форме информационной модели
3. Либо только в текстовой и графической формах, либо только в форме информационной модели
4. В текстовой и графической формах и в форме информационной модели

В 10. Осуществление подготовки проектной документации при строительстве, реконструкции объекта индивидуального жилищного строительства, садового дома

1. Не требуется
2. Требуется
3. Требуется, если сметная стоимость строительства, реконструкции, капитального ремонта объекта индивидуального жилищного строительства подлежит проверке на предмет достоверности ее определения

В 11. Заказчик обязан предоставить проектной организации

1. Градостроительный план
2. Результаты инженерных изысканий
3. Технические условия
4. Смету строительства

В 12. К особо опасным и технически сложным объектам НЕ относятся:

1. объекты использования атомной энергии
2. линии электропередачи и иные объекты электросетевого хозяйства напряжением 330 кВ и более
3. объекты космической инфраструктуры

4. объекты инфраструктуры внеуличного транспорта
5. портовые гидротехнические сооружения, относящиеся к объектам инфраструктуры морского порта
6. автомобильные дороги федерального значения
7. тепловые электростанции мощностью 150 мегаватт и выше
8. подвесные канатные дороги

В 13. К уникальным объектам капитального строительства НЕ относятся объекты, имеющие следующие характеристики:

1. высота более чем 100 метров
2. пролеты более чем 100 метров
3. наличие консоли более чем 20 метров
4. заглубление подземной части (полностью или частично) ниже планировочной отметки земли более чем на 15 метров
5. наличие конструкций и конструкционных систем, в отношении которых применяются нестандартные методы расчета с учетом физических или геометрических нелинейных свойств либо разрабатываются специальные методы расчета

В 14. Проектная документация может быть признана экономически эффективной проектной документацией повторного использования при выполнении следующих условий

1. соответствие проектной документации критериям экономической эффективности, подтвержденное заключением государственной экспертизы
2. возможность использования проектной документации при подготовке проектной документации для строительства аналогичного объекта
3. наличие у РФ, субъекта РФ или муниципального образования исключительного права на проектную документацию
4. отсутствие в проектном решении конструкций и конструкционных систем, в отношении которых применяются нестандартные методы расчета с учетом физических или геометрических нелинейных свойств

В 15. Экономически эффективная проектная документация повторного использования применяется органами исполнительно власти

1. В обязательном порядке и на безвозмездной основе
2. В обязательном порядке и на возмездной основе
3. В необязательном порядке и на безвозмездной основе
4. В необязательном порядке и на возмездной основе

В 16. В общем случае проектная документация объектов капитального строительства и результаты инженерных изысканий, выполненных для подготовки такой проектной документации

1. Подлежат обязательной государственной или негосударственной экспертизе
2. Не подлежат обязательной экспертизе
3. Подлежат обязательной государственной экспертизе
4. Подлежат обязательной негосударственной экспертизе

В 17. Проектная документация на объекты индивидуального жилищного строительства, садовые дома

1. Подлежат обязательной государственной или негосударственной экспертизе
2. Не подлежат обязательной экспертизе
3. Подлежат обязательной государственной экспертизе
4. Подлежат обязательной негосударственной экспертизе

В 18. Проектная документация на особо опасные, технически сложные и уникальные объекты, а также результаты инженерных изысканий, выполненных для подготовки такой проектной документации

1. Подлежат обязательной государственной или негосударственной экспертизе
2. Не подлежат обязательной экспертизе
3. Подлежат обязательной государственной экспертизе
4. Подлежат обязательной негосударственной экспертизе

В 19. Проектная документация на объекты размещения отходов, объекты обезвреживания отходов, а также результаты инженерных изысканий, выполненных для подготовки такой проектной документации

1. Подлежат обязательной государственной или негосударственной экспертизе
2. Не подлежат обязательной экспертизе
3. Подлежат обязательной государственной экспертизе
4. Подлежат обязательной негосударственной экспертизе

В20). Срок действия квалификационного аттестата на право подготовки заключений экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий

1. Не регламентируется
2. 10 лет
3. 3 года
4. 5 лет

В21. Срок проведения государственной экспертизы

1. Не должен превышать 30 календарных дней
2. Не должен превышать 42 рабочих дня
3. Определяется сложностью объекта и не регламентируется

В22. Порядок аттестации на право подготовки заключений экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий устанавливается 1.

Президентом РФ

2. Правительством РФ
3. Министерством строительства и жилищно-коммунального хозяйства РФ
4. Федеральной организацией государственной экспертизы
5. Региональной организацией государственной экспертизы
6. Организацией, проводящей изыскания, по согласованию с заказчиком

В23. В случае, если в подготовке проектной документации принимали участие близкие родственники эксперта, то

1. Эксперт не вправе проводить экспертизу такой проектной документации
2. Этот факт никак не влияет на результаты экспертизы
3. Предполагается, что результаты экспертизы могут быть более полными и точными
4. Требуется дополнительное согласование данной кандидатуры эксперта

В24. К основным видам инженерных изысканий относятся:

1. Инженерно-геодезические
2. Инженерно-геологические
3. Инженерно-гидрометеорологические
4. Инженерно-экологические
5. Инженерно-геотехнические
6. Геотехнические исследования
7. Обследования состояния грунтов оснований зданий и сооружений

8. Локальный мониторинг компонентов окружающей среды
9. Поиск и разведка подземных вод для целей водоснабжения
10. Разведка грунтовых строительных материалов
11. Локальные обследования загрязнения грунтов и грунтовых вод

B25. Основной организационно-руководящий, технический и методический документ при выполнении инженерных изысканий, который согласовывается заказчиком и утверждается исполнителем:

1. Программа инженерных изысканий
2. Договор подряда
3. Государственный (муниципальный) контракт
4. Задание на выполнение инженерных изысканий

B26. Внешний контроль качества выполнения инженерных изысканий осуществляется

1. Заказчиком
2. Исполнителем
3. Органами государственной экспертизы
4. Органами исполнительной власти

Ключ к тестовым заданиям:

ва.-6, B2.-2, вз.-3, B4.-2, B5.-1, B6.-2, B7.-2, вв.-12345, во-124, мо.-3 м
1.-123, B12.-6, вв.-5, B14.-123, B15.-1, B16.-1, вп.-2, B18.-3
B19.-3, B20.-4, B21.-2, вп.-2, B23.-1, ва-12345, B25.-1, B26.-1

1.2. Критерии и шкала оценки.

Правильные ответы на вопросы оцениваются в 1 балл каждый. В тесте используется 10 вопросов. Таким образом, если все тестовые задания выполнены верно, студент в итоге может получить за них 10 баллов.

«зачтено» - от 6 до 10 баллов,

«не зачтено» - менее 6 баллов.

1.3. Методические указания по организации и процедуре оценивания

Тестирование по итогам изучения дисциплины проводится на последнем семинарском занятии. Каждому из студентов в группе выдается бланк тестовых заданий. Продолжительность тестирования не может превышать 20 минут. По завершении тестирования проводится групповой анализ его результатов, в ходе которого под руководством преподавателя выявляются типичные ошибки, допущенные студентами в ходе выполнения заданий, определяется, в чем эти ошибки состоят, озвучиваются правильные варианты ответов.